

COMISSÃO DE URBANISMO, TRANSPORTE, TRÂNSITO E MEIO AMBIENTE (CUTTMA)

Parecer nº. 004/2017

Objeto: Projeto de Lei Complementar nº. 710, de 21 de março de 2017, que “Dá nova redação à condição 5 (cinco) prevista nas observações constantes do Anexo III, da Lei Complementar n. 320, de 27 de dezembro de 2008, que institui a Revisão da Lei de Zoneamento, Uso e Ocupação dos Terrenos e Edificações no Município de Patos de Minas/MG”.

Autoria: VICENTE DE PAULA SOUSA, FRANCISCO CARLOS FRECHIANI, OTAVIANO MARQUES DE AMORIM e MARIA BEATRIZ DE CASTRO ALVES SAVASSI.

Relator: Vereador SEBASTIÃO DE SOUSA ALMEIDA.

1. Relatório

Trata-se de projeto de Lei Complementar, que dispõe sobre os afastamentos laterais no primeiro pavimento de edificações.

O projeto visa indicar com clareza o critério de afastamento lateral no primeiro pavimento de edificações e a utilização como área privativa descoberta no segundo pavimento.

A Comissão de Legislação, Justiça e Redação exarou parecer favorável, tendo o Plenário aprovado o projeto na primeira fase e segunda fase de discussão e votação, no que tange a sua constitucionalidade, legalidade, regimentalidade e mérito.

Na sequência, o Presidente remeteu a documentação para análise de mérito e parecer da Comissão de Urbanismo, Transporte, Trânsito e Meio Ambiente – CUTTMA, tendo sido designado Relator este Vereador.

2. Fundamentação

Da análise do presente projeto de lei, verifica-se que a proposta legislativa do Executivo está em consonância com o interesse público.

Isso porque a clareza na interpretação do dispositivo legal já existente, trará mais segurança jurídica e isonomia aos usuários do Serviço Público Municipal.

3. Voto

Em face do exposto, encaminho pela **aprovação** do projeto de lei em questão.

Câmara Municipal de Patos de Minas, 23 de março de 2017.

Vereador Relator SEBASTIÃO DE SOUSA ALMEIDA

Vereador BRAZ PAULO DE OLIVIERA JUNIOR

Vereador NIVALDO TAVARES DOS SANTOS